

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou

odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy

Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Váš dopis zn.:

Ze dne: 9. 8. 2019

Rychnov nad Kněžnou dne:

28. srpna 2019

Číslo jednací: **OŠKMT-23156/19-3760/2019/Cho**

Vyřizuje: Jiřina Chovančíková

Telefon: 494 509 153, 736 633 159

E-mail: jirina.chovancikova@rychnov-city.cz

Spis. zn.: 411.12 – A/10

Účastníci řízení:

1. Město Rychnov nad Kněžnou, IČO 00275336, Havlíčkova č. p. 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

zastoupené plnou mocí společností VIAPROJEKT s. r. o., IČO 274 76 049, Jižní č. p. 870/2, 500 03 Hradec Králové Slezské Předměstí, jednatelem Ing. Radkem Michlíkem

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor ŠKMT, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, projednal na základě písemné žádosti společnosti VIAPROJEKT s.r.o., IČO 274 76 049, Jižní č. p. 870/2, 500 03 Hradec Králové Slezské Předměstí zast. jednatelem Ing. Radkem Michlíkem, která zastupuje na základě plné moci Město Rychnov nad Kněžnou, IČO 00275336, Havlíčkova č. p. 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, podané dne 9. 8. 2019, úpravy na pozemcích ve věci –

„Parkoviště u zimního stadionu, Rychnov nad Kněžnou, ulice U Stadionu“ na stavební parcele č. 939, 940/5 a pozemkových parcelách č. 3012, 940/1, 940/6, 938/1, 938/2 a 938/7 v katastrálním území Rychnov nad Kněžnou.

Dotčené pozemky nejsou součástí prohlášení kulturní památky. Nachází se na území ochranného pásma souboru nemovitých kulturních památek, určeném podle rozhodnutí Okresního úřadu Rychnov nad Kněžnou, referátu kultury, čj. 536/94/Kult. ze dne 28. 12. 1994 o určení ochranného pásma souboru nemovitých kulturních památek města Rychnova nad Kněžnou s režimem „B“.

obec

část obce

katastrální území

parcelní číslo

Rychnov nad Kněžnou

Rychnov nad Kněžnou

Rychnov nad Kněžnou

stavební parcela č. 939, 940/5 a pozemkové parcely č. 3012, 940/1, 940/6, 938/1, 938/2, 938/7

ulice
název nemovitosti

U Stadionu
Zimní stadion č.p. 1648 - nová parkovací plocha

Po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Josefově ze dne 20. 8. 2019 pod zn. NPÚ-362/65177/2019, po projednání žádosti ze dne 13. 8. 2019 a po provedení důkazu ohledáním na místě samém ze dne 23. 8. 2019 správní orgán státní památkové péče vydává v souladu se zněním § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a § 44a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o

Úpravy u objektu zimního stadionu spočívají dle podané žádosti:

- v úpravách stávající parkovací plochy oddělené od objektu zimního stadionu.

a) Nová parkovací plocha:

- Navržen jednosměrný provoz parkovací plochy se samostatným vjezdem a samostatným výjezdem na ulici U Stadionu. Řešena parkovací plocha o celkové kapacitě 43 stání pro osobní vozidla. Celková délka upravované plochy 58,6 m, šířka vlastní parkovací plochy 21,4 m.
- V jihozápadní části jsou v návaznosti na vjezd navržena kolmá parkovací stání (37 ks) o rozměrech 2,5 x 4,5 m (zajíždění couváním). Centrální kolmá stání jsou navržena o délce 5,0 m.
- Na straně zimního stadionu jsou navržena podélná parkovací stání o základních rozměrech 5,75 x 2,4 m (rozšíření krajních stání o 1,0 m), s vnitřní vozovkou o šířce 3,25 m. Při objektu zimního stadionu zůstane zachován odrazný pruh o šířce 1,5m.
- Stávající boční vjezd do objektu zimního stadionu zůstane zachován, navrženo je zpevnění v šířce 4,0 m s napojením na vnitřní komunikaci. Zachován zůstane rovněž přístup k objektu trafostanice v jihozápadním rohu parkoviště.
- V místě vjezdu a při severovýchodní hraně parkoviště je navrženo pěší propojení.
- Z výškových důvodů jsou dále podél vnější strany podélných parkovacích stání a u kolmých parkovacích stání při jihovýchodní straně parkoviště navrženy betonové palisády.

Navržené krytové vrstvy řešených zpevněných ploch:

- komunikace vozidlová: kryt živice
- parkovací stání: kryt betonová zatravnovací dlažba 210/140/80 barva přírodní
- vyhrazené parkovací stání: kryt betonová dlažba 200/100/80, barva přírodní
- oddělení parkovacích stání: betonová dlažba 200/100/80, barva červená
- přístup k objektu: kryt betonová dlažba 200/100/80, barva přírodní
- chodník: kryt betonová dlažba 200/100/60, barva přírodní
- chodník- varovné pásy pro nevidomé: kryt betonová dlažba pro nevidomé 200/100/60 mm, barva červená

Volné plochy v zájmovém prostoru budou zpětně humusovány a osety trávou. Odrazné pruhy budou vyplněny vrstvou kačírku fr. 16-32 v tloušťce 20 cm.

b) Opěrná stěna na jihozápadní straně parkovací plochy:

Při jihozápadním okraji parkovací plochy je z výškových důvodů navrženo vybudování opěrné zdi. Navržena je vyztužená betonová opěrná zeď v délce 47 m a šířce 35 cm. Zeď bude osazena na podkladním betonu. Železobetonová opěrná stěna bude opatřena ocelovým zábradlím, žárový pozink o výšce 1,1 m se svislými výplněmi. Od budovy školní jídelny bude opěrná stěna ve vzdálenosti 8,6 m.

Stávající manipulační plocha s krytem z betonové dlažby mezi parkovištěm a objektem školní jídelny bude opravena po předchozích výkopech.

c) Úprava oplocení:

Při západní straně zimního stadionu je navržena úprava stávajícího oplocení. Stávající drátěné oplocení bude odstraněno, bude posunuto na oba okraje objektu, oplocení bude na obou stranách doplněno provozní brankou o šířce 1 m. Navrženo je oplocení stávajícího typu – z poplastovaného pletiva zelené barvy výšky 1,6 m. Ocelové sloupky budou provedeny se zavíčováním, osazení do betonové patky 0,4 x 0,4 x 0,8 m. U obou krajních polí bude provedeno zavětrování.

- Zemní práce- výškově upravené konstrukce v hlavní ploše zhruba kopírují stávající terén. Hloubka zemních prací v parkovacích a pojízdných plochách je cca 420 mm. Větší změna terénu je na jihozápadní straně parkovací plochy směrem k objektu školní jídelny, kde bude vystavěna opěrná zeď, posazená na rozšířenou základovou patci. Za ní dojde k dosypu zeminy, hutnění a provedení skladeb konstrukce. Mezi objektem školní jídelny a opěrnou stěnou dojde v šířce 3,9 m k opravě manipulační plochy u opěrné zdi.

Stavebním pracím bude předcházet demolice stávajícího oplocení u zimního stadionu a odstranění konstrukce vozovky v místě stávající parkovací plochy.

- Součástí projektu je řešení odvodnění zpevněných ploch nové veřejné osvětlení, přeložka kabelu NN podél jihozápadní strany parkoviště, přeložka 1 stožáru nadzemního sdělovacího vedení a uložení kabelových chrániček.

- Předložena projektová dokumentace, kterou zpracovala společnost VIAPROJEKT s. r. o. Hradec Králové, Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové, IČ: 274 76 049, zakázk. č. 08/19, zpracování VII. 2019, zodpovědný projektant Ing. Radek Michlík.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **správní orgán věc posoudil takto:**

1. Stavební a terénní úpravy pro novou parkovací plochu výše jmenované dle projektu jsou přípustné.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad, odbor ŠKMT, jako příslušný orgán státní památkové péče, obdržel dne 9. 8. 2019 žádost společnosti VIAPROJEKT s.r.o., IČO 274 76 049, Jižní č. p. 870/2, 500 03 Hradec Králové Slezské Předměstí zast. jednatelem Ing. Radkem Michlíkem, která zastupuje na základě plné moci Město Rychnov nad Kněžnou, IČO 00275336, Havlíčkova č. p. 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče k výše uvedeným úpravám v souvislosti s parkovištěm u objektu zimního stadionu č. p. 1648, ulice U Stadionu v Rychnově nad Kněžnou. Tímto dnem bylo v souladu s ust. § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád zahájeno řízení o podané žádosti, což bylo účastníku oznámeno přípisem č. j. OŠKMT-22148/19-3760/2019/Cho ze dne 15. 8. 2019.

Dle výpisu z katastru nemovitostí má zmocnitel Město Rychnov nad Kněžnou právo vlastnické k budově č. p. 1648 na stavební parcela č. 940/8 a ke stavebním parcelám č. 939, 940/5 a pozemkovým parcelám č. 3012, 940/1, 940/6, 938/1, 938/2, 938/7 v k. ú. Rychnov nad Kněžnou.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla doručena žádost postoupena k vydání písemného vyjádření Národního památkového ústavu, územnímu odbornému pracoviště v Josefově, které je nezbytným podkladem pro vydání závazného stanoviska. Toto písemné vyjádření bylo vydáno dne 20. 8. 2019 pod značkou NPÚ-362/65177/2019, vypracované Ing. Radomírem Raisem a správnímu orgánu doručeno dne 22. 8. 2019. Je v něm konstatováno, že z hlediska zájmů památkové péče nemá NPÚ, ÚOP v Josefově k předloženému záměru zásadních připomínek a že **práce lze připravovat a provést**.

- V písemném vyjádření se dále uvádí, že předmětná plocha je součástí areálu zimního stadionu. Představuje prostor mezi budovou zimního stadionu a budovou školní jídelny. Její povrch je neupravený. Ulice U Stadionu je charakteristická zástavbou rodinnými domky urbanisticky uspořádaných do uliční liniové přerušované zástavby do prostoru zahrad. Povrchy vozovky jsou asfaltové.

Dopad prací uvedených v žádosti na dotčené kulturně historické (památkové) hodnoty: Posuzované práce se dotýkají architektonických nebo kulturně historických hodnot uličních komunikací a parkovacích ploch. Předmětné práce spočívají v úpravě povrchu parkovací plochy a oplocení – stávající bude odstraněno a obnoveno stejným typem, poplastovaným pletivem se sloupky. Komunikace parkoviště bude s živичným povrchem, ostatní plochy v betonové dlažbě.

Posuzované práce se dotýkají archeologického dědictví. I když se jedná o práce převážně v druhotné archeologické situaci, bude vhodné realizovat archeologický výzkum dle § 22 památkového zákona.

Ve významných pohledech na jednotlivé nemovité kulturní památky, případně výhledu z nich, se předmětné práce neuplatňují. Z pohledu památkové péče jsou předmětné práce v daném prostředí akceptovatelné.

Památkový dohled zabezpečuje dle ust. § 32 odst. 2 písmeno g) památkového zákona Národní památkový ústav ú. o. p. v Josefově. Dozor vykonává dle ust. § 29 odst. 2 písmeno g) památkového zákona Městský úřad v Rychnově nad Kněžnou.

- Správní orgán provedl šetření na místě s obhlídkou místa dne 23. 8. 2019 a fotograficky zdokladoval místní situaci. Shledal, že stávající parkovací plocha má zpevněný povrch částečně asfaltový různě vyspravovaný. Předmětné práce na komunikaci a parkovací ploše se nebudou podílet na významných pohledech na jednotlivé nemovité kulturní památky a rovněž tak výhledů z nich. V daném prostředí se posuzuje především ochrana urbanistické struktury ochranného pásma určená hmotovou skladbou, výškovou konfigurací a měřítkem zástavby. Ta však nebude předmětnými pracemi dotčena. Z pohledu památkové péče jsou práce akceptovatelné, přípustné v plném rozsahu.

V souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu nedal správní orgán účastníkům řízení lhůtu vyjádření se k podkladům pro závazné stanovisko, vzhledem k tomu, že se žádosti v plném rozsahu vyhovuje a vydal závazné stanovisko ve věci. Dle § 38 správního řádu měli účastníci v průběhu řízení právo nahlížet do spisu.

Správní orgán po posouzení předložené žádosti a projektu konstatuje, že požadované práce jsou v souladu se zájmy státní památkové péče a že po jejich provedení budou zachovány dotčené kulturně historické hodnoty.

Upozornění:

- Pro případné změny nad rámec tohoto závazného stanoviska musí být předem práce projednány a k podstatným vyžádáno nové závazné stanovisko Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou ve smyslu § 14 odst. 2 památkového zákona.

Správní orgán památkové péče po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci došel k závěru, který je obsažen ve výrokové části tohoto závazného stanoviska. Při posuzování se řídil platnými právními předpisy a nařízeními (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 66/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb.; rozhodnutí Okresního úřadu Rychnov nad Kněžnou, referátu kultury, čj. 536/94/Kult. ze dne 28. 12. 1994 o určení ochranného pásma souboru nemovitých kulturních památek města Rychnova nad Kněžnou; zákon č. 500/2004 Sb., správní řád; Listina základních práv a svobod čl. 35, odst. 3 „Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani poškozovat životní prostředí, přírodní zdroje, druhové bohatství přírody a kulturní památky nad míru stanovenou zákonem“, která je součástí Ústavy České republiky; Úmluva o ochraně architektonického dědictví Evropy č. 73/2000 Sb.m.s. a Úmluva o ochraně archeologického dědictví Evropy).

P o u č e n í

Toto závazné stanovisko bylo vydáno orgánem státní památkové péče jako dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Toto závazné stanovisko není podle § 44a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

Odvolání je možné podat až proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Jiřina Chovančíková
Referent památkové péče
Odboru školství, kultury, mládeže a tělovýchovy

Na vědomí dále obdrží:

NPÚ, ÚOP v Josefově, Okružní 418, 551 02 Jaroměř - Josefov

Městský úřad, odbor výstavby a ŽP, odd. silniční úřad, Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 516 01

Muzeum Orlických hor, Jiráskova 2, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Vlastní

U p o z o r n ě n í

Upozorňujeme, že předmětné práce budou prováděny na území s archeologickými nálezy. Z této skutečnosti vyplývají pro stavebníka (investora) následující povinnosti dané zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

§ 22 odst. 2 cit. zákona: „*Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.*“

§ 23 odst. 2 cit. zákona: „*O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl.*“

Dále upozorňujeme, že v této věci ukládá povinnosti rovněž zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Tento v § 176 odst. 1 mj. uvádí:

„*Dojde-li při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit.*“

Na základě uvedeného upozorňujeme na **povinnost** stavebníka učinit oznámení Archeologickému ústavu AV ČR (Letenská 4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana, tel.: 257 014 300 - ústředna, oznameni@arup.cas.cz, datová schránka ID [fxcng6z](#)) a dle dosavadní praxe doporučujeme nejméně 10 pracovních dní předem písemně oznámit zahájení zemních stavebních prací organizaci oprávněné k provádění archeologických výzkumů na území okresu Rychnov nad Kněžnou (např. Muzeum a galerie Orlických hor v Rychnově nad Kněžnou).